



## Bezirksvertretung 4

Düsseldorf, den 15.11.2018

Der Bezirksbürgermeister

## EINLADUNG

Hiermit lade ich zu einer Sitzung ein.

Sie findet am **Mittwoch, 28. November 2018** um **15:00** Uhr statt.

Sitzungsort: Rathaus Oberkassel - Sitzungssaal Raum 309, Luegallee 65

Die Sitzungsteilnehmerinnen und -teilnehmer sind unter der Tel.-Nr. 89-93373 zu erreichen.

### Tagesordnung

TOP	Vorlage	Inhalt
1		Anerkennung der Tagesordnung
2		Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung 7/2018 vom 10.10.2018
3	174/ 113/2018	Zulassung eines Sachverständigen gemäß § 58 Abs. 3 Satz 6 Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen in Verbindung mit § 21 Abs. 15 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf
4	174/ 100/2018	Unterhaltung von Grundstücken und baulichen Anlagen im Stadtbezirk 4 Städtische Gebäude ohne Schulen sowie die Förderung Dritter, Haushalt 2018
5	52/ 60/2018	Umsetzung Bäderkonzept 2020: Neubau Hallenbad Oberkassel/Heerdt - Änderungsbeschluss
6	174/ 101/2018	Bauantrag Hildegard-Knef-Straße 39 Neubau einer 5-gruppigen Kindertagesstätte
7	174/ 102/2018	Bauantrag Hildegard-Knef-Straße 17, 19, 21-29, 31-37 - WA 2, Baugebiet 2.4 Neubau von 2 Wohngebäuden (95 WE) und einer Tiefgarage
8	174/ 103/2018	Bauantrag Hildegard-Knef-Straße 41-49, 51-59, 61, 63 - WA 1, Baugebiet 2.2 Neubau von 2 Wohngebäuden (90 WE) und einer Tiefgarage

TOP	Vorlage	Inhalt
9	61/ 140/2018	Flächennutzungsplanänderung Nr. 186 (Vorentwurf) - Heerdterhof-Garten - Öffentlichkeitsbeteiligung
10	61/ 142/2018	Bebauungsplan-Vorentwurf Nr. 04/20 - Heerdterhof-Garten - Öffentlichkeitsbeteiligung
11	61/ 152/2018	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 04/014 (Entwurf) - Wickrather Straße - Verfahren gem. § 13a BauGB, Öffentlichkeitsbeteiligung, Behördenbeteiligung, Einleitung, Öffentliche Auslegung
12	61/ 146/2018	Bebauungsplan Nr. 04/018 (Entwurf) - Niederkasseler Lohweg 20 - Verfahren gem. § 13a BauGB, Aufstellung, Öffentlichkeitsbeteiligung, Behördenbeteiligung, Öffentliche Auslegung
13	61/ 109/2018	Workshop Zukunftsperspektive Quartier Seestern - Ergebnisbericht, Leitsätze für Entwicklung
14	174/ 77/2018	Fehlende Warnsignale am westlichen Fußgängerüberweg des Hochbahnsteigs am Nikolaus-Knopp-Platz (Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen) (Vorlage wurde bereits zur Sitzung am 04.07.2018 übersandt.)
15	174/ 108/2018	Planungsstand zur U81 (Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
16	174/ 109/2018	Abriss der Rheinallee-Halle an der Schön Klinik (Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
17	174/ 114/2018	Weitere Vorgehensweise Freifläche Am Mühlenberg (Anfrage des Bezirksvertreters Marco Staack)
18	174/ 115/2018	Verkehrssituation in Heerdt verbessern: 1. an der östlichen Fußgängerampel Hochbahnsteig Nikolaus-Knopp-Platz 2. auf der Heerdter Landstraße (Anfrage der SPD-Fraktion)
19	174/ 116/2018	Parkraumsituation in Heerdt an der Neuwerker Straße und Viersener Straße (Anfrage der SPD-Fraktion)
20	40/ 73/2018	Umsetzung von Maßnahmen der Schulentwicklungsplanung 2018/19-2023/24 (SOM VI)

---

TOP	Vorlage	Inhalt
21	174/ 110/2018	Zerstörung der Spielgeräte im Feldmühlepark nachhaltig entgegenwirken (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
22	174/ 111/2018	Lasst die Wiese am Werner-Pfingst-Platz erblühen für Insekten und Bürgerinnen und Bürger (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
23	174/ 112/2018	Mitteilungen der Verwaltung

Ratsherr Tups  
Bezirksbürgermeister

**Tagesordnung**  
**der nichtöffentlichen Sitzung der Bezirksvertretung 4**  
**am Mittwoch, 28. November 2018**

---

TOP	Vorlage	Inhalt
NÖ 1		Anerkennung der Tagesordnung
NÖ 2		Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung 7/2018 vom 10.10.2018
NÖ 3	174/ 98/2018	Zuschuss aus Mitteln der Bezirksvertretung
NÖ 4	174/ 107/2018	Zuschuss aus Mitteln der Bezirksvertretung
NÖ 5	174/ 99/2018	Zuschuss aus Mitteln der Bezirksvertretung
NÖ 6	174/ 104/2018	Zuschuss aus Mitteln der Bezirksvertretung

Ratsherr Tups  
Bezirksbürgermeister



Landeshauptstadt  
Düsseldorf

**Bezirksvertretung 4**  
Der Bezirksbürgermeister

Düsseldorf, den 19.11.2018

## **1. NACHTRAG** zur Sitzung am 28.11.2018

### **Tagesordnung**

TOP	Vorlage	Inhalt
24	174/ 117/2018	Bauvoranfrage Hansaallee 251 Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage

Ratsherr Tups  
Bezirksbürgermeister