



## E I N L A D U N G

Hiermit lade ich zu einer Sitzung ein.

Sie findet am **Mittwoch, 14. November 2018** um **16:00** Uhr statt.  
Sitzungsort: Rathaus - Sitzungssaal Marktplatz 2,

Die Sitzungsteilnehmerinnen und -teilnehmer sind unter der Tel.-Nr. 89-93164 zu erreichen.

### Tagesordnung

| TOP | Vorlage      | Inhalt   |
|-----|--------------|--|
| 1   |              | Feststellung der Beschlussfähigkeit  |
| 2   |              | Anerkennung der Tagesordnung   |
| 3   |              | Genehmigung von Niederschriften <i>(liegen derzeit nicht vor)</i>  |
| 4   |              | <b>Anfragen, Anträge</b><br><i>(liegen derzeit nicht vor)</i>  |
|     |              | <b>Qualitätssichernde Verfahren</b>  |
| 5   | 61/ 136/2018 | B-Plan-Vorentwurf Nr. 09/013<br>- D.Port/Reisholzer Hafen-<br>weiteres Vorgehen                                  |
| 6   | 61/ 139/2018 | B-Plan Nr. 05/017<br>- Östlich zur Lindung -<br>weiteres Vorgehen  |
| 7   | 61/ 148/2018 | B-Plan Nr. 01/017<br>- Schwannstraße 3 Gateway -<br>Vorstellung des Wettbewerbsergebnisses,<br>weiteres Vorgehen |

**Bauleitplanung**

- 8      61/ 130/2018 B-Plan Nr. 09/016  
- Ickerswarder Straße -  
Öffentlichkeitsbeteiligung
- 9      61/ 141/2018 B-Plan Nr. 04/021  
- Niederkasseler Straße / Kanalstraße -  
Verfahren gem. § 13a BauGB  
Öffentlichkeitsbeteiligung
- 10.a    61/ 150/2018 FNP-Änderung Nr. 194  
- Königsberger Str. /Tulpenweg -  
Öffentlichkeitsbeteiligung
- 10.b    61/ 147/2018 B-Plan Nr. 08/006  
- Königsberger Straße / Tulpenweg –  
Öffentlichkeitsbeteiligung
- 11    61/ 105/2018 - 1 B-Plan Nr. 05/011  
- Verweyenstraße -  
Verfahren gem. § 13a BauGB  
Aufstellung, Öffentlichkeitsbeteiligung, Behördenbeteiligung,  
Öffentliche Auslegung
- 12    61/ 155/2018 B-Plan Nr. 02/002  
- Max-Planck-Straße -  
Stellungnahmen, Änderung, Satzung

**Grundstücksangelegenheiten**

- 13    61/ 153/2018 Investorenauswahlverfahren  
- Lacombletstraße -"  
Geänderte Vorlage

**Sonstiges**

- 14    61/ 149/2018 Haushaltsplan-Entwurf 2019
- 15    61/ 151/2018 Anmeldung von Fördermaßnahmen zum Stadterneuerungs-  
programm 2019 des Landes Nordrhein-Westfalen  
Informationsvorlage
- 16    61/ 156/2018 Sitzungstermine APS - 2019

| TOP | Vorlage      | Inhalt   |
|-----|--------------|--|
| 17  | 01/ 223/2018 | Rhein-Ruhr-Express (RRX)<br>- Bauwerksplanung der DB Netz AG -<br>- Grundsatzbeschluss -                                 |
| 18  | 19/ 61/2018  | Bodenfunktionskarte für die Landeshauptstadt Düsseldorf  |
| 19  | 70/ 22/2018  | Handlungskonzept Landschaftsplan<br>- Konzept zur Fortschreibung des Landschaftsplanes der Landeshauptstadt Düsseldorf - |
| 20  | 61/ 154/2018 | Hochhausrahmenplan<br>weiteres Vorgehen  |
| 21  | 61/ 158/2018 | Raumwerk D:<br>Fahrplan des Erarbeitungsprozesses, Beauftragung eines Koordinationsbüros sowie von vier Planungsteams    |

Ratsherr Dr. Fils  
Vorsitzender

**Tagesordnung**  
**der nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung**  
**am Mittwoch, 14. November 2018**

---

| TOP                                 | Vorlage      | Inhalt  |
|-------------------------------------|--------------|---|
| NÖ 1                                |              | Anerkennung der Tagesordnung  |
| NÖ 2                                |              | Genehmigung von Niederschriften <i>(liegen derzeit nicht vor)</i>                             |
| <b>Qualitätssichernde Verfahren</b> |              |   |
| NÖ 3                                | 61/ 137/2018 | B-Plan Nr. 09/013<br>- D.Port/Reisholzer Hafen -<br>Benennung des Beratungsgremiums           |
| NÖ 4                                | 61/ 145/2018 | Blaugrüner Ring<br>Auslobung  |
| <b>Grundstücksangelegenheiten</b>   |              |   |
| NÖ 5                                | 61/ 132/2018 | Bestellung eine neuen Gesamterbbaurechtes am Grundstück<br>Leuthenstraße/Hohenfriedbergstraße |
| NÖ 6                                | 61/ 143/2018 | Anhandgabe und Verkauf des Grundstücks "Pirnaer Str. o.Nr."                                   |
| <b>Sonstiges</b>                    |              |   |
| NÖ 7                                | 61/ 161/2018 | Stellenplan 2019<br>komprimierte Stellenbilanz<br><i>(Unterlagen werden nachgereicht)</i>     |

Ratsherr Dr. Fils  
Vorsitzender



## **Ergänzung der Tagesordnung**

**der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung  
am Mittwoch, 14. November 2018**

---

TOP                      Vorlage   Inhalt

---

### **Genehmigung von Niederschriften**

- 3.a                      Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung, des Ausschusses für Umweltschutz, des Ordnungs- und Verkehrsausschusses und der Bezirksvertretung 5 am 28. Februar 2018

### **Anfragen, Anträge**

- 4.a                      61/ 162/2018    Anfrage der FDP-Ratsfraktion:  
Nutzung von unbebauten Grundstücken des Bundes
- 4.b                      61/ 163/2018    Antrag der Ratsfraktionen von BÜNDNIS 90/Die Grünen,  
CDU, SPD und FDP:  
Standortsuche zur Realisierung von Umwelt ins Zentrum aktiv unterstützen

### **Bauleitplanung**

- 12.a                    61/ 159/2018    Bebauungsplan-Entwurf Nr. 01/005  
- Worringer Straße/ Gerresheimer Straße (Baufeld A) -  
Verfahren gem. § 13a BauGB  
Stellungnahmen, Änderung, Satzung

Ratsherr Dr. Fils  
Vorsitzender

**Ergänzung der Tagesordnung zur  
nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung  
am Mittwoch, 14. November 2018**

---

TOP

Vorlage Inhalt

---

**Grundstücksangelegenheiten**

NÖ 6.a 61/ 95/2018-1 Verkauf eines Grundstücks an der  
Hugo-Viehoff-Straße/Ulmenstraße

Ratsherr Dr. Fils  
Vorsitzender